

कार्यालय नगर निगम, मुरादाबाद।

उपरो नगर निगम अधिनियम 1959 की धारा-174 में प्रदत्त अधिकारों के अन्तर्गत नगर आयुक्त, नगर निगम, मुरादाबाद द्वारा भवनों/भूमियों के कर निर्धारण हेतु दिनांक 04.07.2016 से प्रति वर्गफुट मासिक किराये की दरें निम्नानुसार निर्धारित की गयी-

वार्ड	वार्ड का नाम	क्षेत्र/मोड़ले का नाम	सड़क की चौड़ाई	प्रका भवन	अन्य प्रका भवन	कच्चा भवन	मूल्य
				(आरसीसी या आरबी. छत)			
				लागू दर (रु० प्रति वर्गफुट)	लागू दर (रु० प्रति वर्गफुट)	लागू दर (रु० प्रति वर्गफुट)	लागू दर (रु० प्रति वर्गफुट)
1	2	3	4	5	8	10	12
1	शाहपुर तिमरी	दान शाह की मिलक, शाहपुर तिमरी, बैंक कॉलोनी, खुशहालपुर, मीपुर, प्रीतिविवार।	24 मी० से अधिक चौड़ी सड़क 12 मी० से 24 मी० चौड़ी सड़क 12 मी० से कम चौड़ी सड़क	2.80 1.85 0.85	1.85 1.43 0.63	1.43 1.14 0.36	0.29 0.19 0.14
2	लाकड़ी फाजलपुर	लाकड़ी फाजलपुर, पैपटपुर, मण्डी, समिति की पीछे की आबादी, फाजलपुर अवेडकर नगर, पूनपुर नया मजरा।	24 मी० से अधिक चौड़ी सड़क 12 मी० से 24 मी० चौड़ी सड़क 12 मी० से कम चौड़ी सड़क	3.28 2.32 1.08	2.80 1.85 0.86	1.85 0.90 0.45	0.48 0.29 0.14
3	पंडित नाला	पंडित नाला, अनवार नगर, जहिर नगर।	24 मी० से अधिक चौड़ी सड़क 12 मी० से 24 मी० चौड़ी सड़क 12 मी० से कम चौड़ी सड़क	2.80 1.85 0.85	1.85 1.43 0.63	1.43 1.14 0.35	0.29 0.19 0.14
4	झांझनपुर	झांझनपुर, हिममिनी, नाला का बाजार, इच्छला पूर्वी।	24 मी० से अधिक चौड़ी सड़क 12 मी० से 24 मी० चौड़ी सड़क 12 मी० से कम चौड़ी सड़क	3.28 2.33 1.08	2.80 1.85 0.86	1.85 0.90 0.45	0.48 0.29 0.14
5	मऊ	मऊ, अवेडकर नगर, विद्यानगर, मेहननगर, भटावली।	24 मी० से अधिक चौड़ी सड़क 12 मी० से 24 मी० चौड़ी सड़क 12 मी० से कम चौड़ी सड़क	2.80 1.85 0.85	1.85 1.43 0.63	1.43 1.14 0.36	0.29 0.19 0.14

कर अधिकारी
नगर निगम, मुरादाबाद

कर अधिकारी
नगर निगम, मुरादाबाद

मुख्य कर अधिकारी
नगर निगम, मुरादाबाद

नगर निगम, मुरादाबाद

6	नयाँ गाँव	नयाँ गाँव, भानसरोवर स्कूल, अवासीका कॉलोनी, देवविहार, केनाल कॉलोनी, नवीन नगर।	24 मी से अधिक चौड़ी सड़क 12 मी से 24 मी चौड़ी सड़क 12 मी से कम चौड़ी सड़क	3.28 2.33 1.08	2.80 1.85 0.86	1.85 0.90 0.45	0.48 0.29 0.14
7	हथल	हथल गाँव उत्तरी, आशियाना-पथम व द्वितीय, मऊ की भित्तक।	24 मी से अधिक चौड़ी सड़क 12 मी से 24 मी चौड़ी सड़क 12 मी से कम चौड़ी सड़क	3.28 2.33 1.20	2.80 1.85 0.95	1.85 0.90 0.50	0.48 0.29 0.16
8	आवास विकास (सिविल लाईने)	आवास विकास, पीलीकोठी, पी.एस. गाँधी आश्रम।	24 मी से अधिक चौड़ी सड़क 12 मी से 24 मी चौड़ी सड़क 12 मी से कम चौड़ी सड़क	3.71 2.80 1.35	2.80 1.85 1.08	1.85 1.43 0.72	1.43 0.57 0.27
9	बंगलागाँव	बंगलागाँव, वाल्मीकि बस्ती, दोलतबाग उत्तरी, दसवाँ घाट।	24 मी से अधिक चौड़ी सड़क 12 मी से 24 मी चौड़ी सड़क 12 मी से कम चौड़ी सड़क	2.80 1.85 0.85	1.85 1.43 0.63	1.43 1.14 0.36	0.29 0.19 0.14
10	मीनार	सिरकाई, मुड़, मीनार, इन्द्रा, आवास विकास कॉलोनी।	24 मी से अधिक चौड़ी सड़क 12 मी से 24 मी चौड़ी सड़क 12 मी से कम चौड़ी सड़क	2.80 1.85 0.85	1.85 1.43 0.63	1.43 1.14 0.36	0.29 0.19 0.14
11	आदर्श कॉलोनी	नीलकंठ कॉलोनी, फकीरपुर, आदर्श कॉलोनी नोटिफाईड एरिया पूर्ण।	24 मी से अधिक चौड़ी सड़क 12 मी से 24 मी चौड़ी सड़क 12 मी से कम चौड़ी सड़क	3.28 2.33 1.08	2.80 1.85 0.86	1.85 0.90 0.45	0.48 0.29 0.14
12	मेनार	मेनार धीमरी पश्चिम, सर सयद नगर इस्लाम नगर।	24 मी से अधिक चौड़ी सड़क 12 मी से 24 मी चौड़ी सड़क 12 मी से कम चौड़ी सड़क	2.80 1.85 0.85	1.85 1.43 0.63	1.43 1.14 0.36	0.29 0.19 0.14
13	मशाल	ढुक्का, मुजुमपुर प्रकाश नगर, मशाल का पूर्ण आग, सहित नगर विकास नगर दक्षिण, एकल कॉलोनी, रामेश्वर कॉलोनी।	24 मी से अधिक चौड़ी सड़क 12 मी से 24 मी चौड़ी सड़क 12 मी से कम चौड़ी सड़क	3.71 2.80 1.35	2.80 1.85 1.08	1.85 1.43 0.72	1.43 0.57 0.27
14	गुलाबवादी	गुलाबवादी, इन्द्रा कॉलोनी, सूरज नगर।	24 मी से अधिक चौड़ी सड़क 12 मी से 24 मी चौड़ी सड़क 12 मी से कम चौड़ी सड़क	3.28 2.33 1.08	2.80 1.85 0.86	1.85 0.90 0.45	0.48 0.29 0.14
15	काजीपुर	काजीपुर, जवाहर नगर, लोदीपुर।	24 मी से अधिक चौड़ी सड़क 12 मी से 24 मी चौड़ी सड़क 12 मी से कम चौड़ी सड़क	2.80 1.85 0.85	1.85 1.43 0.63	1.43 1.14 0.36	0.29 0.19 0.14

16	प्रेमनगर (लाईनपाय)	प्रेमनगर, गायत्रीनगर, प्रकाश नगर।	24 मी० से अधिक चौड़ी सड़क 12 मी० से 24 मी० चौड़ी सड़क 12 मी० से कम चौड़ी सड़क	3.71 2.80 1.35	2.80 1.85 1.08	1.85 1.43 0.72	1.43 0.57 0.27
17	बुद्धिविहार (आवास विकास)	बुद्धिविहार, आवास विकास कॉलोनी, हुलसनगंज, गोपालपुर, पूरनपुर, मिलन विहार, मञ्जोली।	24 मी० से अधिक चौड़ी सड़क 12 मी० से 24 मी० चौड़ी सड़क 12 मी० से कम चौड़ी सड़क	3.56 2.66 1.31	2.66 1.81 0.86	1.81 1.38 0.63	1.38 0.57 0.27
18	कटघर	कटघर पुलिस चौकी, असाहाबाज, फूलवती स्कूल, वीरग्राह हजारी, मसुआपुरा, महबुल्लागंज।	24 मी० से अधिक चौड़ी सड़क 12 मी० से 24 मी० चौड़ी सड़क 12 मी० से कम चौड़ी सड़क	3.28 2.33 1.08	2.80 1.85 0.86	1.85 0.90 0.45	0.48 0.29 0.14
19	देहरीगंज	श्रीविन्द नगर, सरस्वती विहार, शिवपुरी, विजय नगर, देहरीगंज, अखंडनगर।	24 मी० से अधिक चौड़ी सड़क 12 मी० से 24 मी० चौड़ी सड़क 12 मी० से कम चौड़ी सड़क	3.71 2.80 1.35	2.80 1.85 1.08	1.85 1.43 0.72	1.43 0.57 0.27
20	शमशागा विहार	दीनदयाल नगर प्रथम एवं द्वितीय, शमशागा विहार फेस-1 एवं 2	24 मी० से अधिक चौड़ी सड़क 12 मी० से 24 मी० चौड़ी सड़क 12 मी० से कम चौड़ी सड़क	3.71 2.80 1.35	2.80 1.85 1.08	1.85 1.43 0.72	1.43 0.57 0.27
21	सिविल लार्डन	सिविल लार्डन, सराय खालसा, चर्च पुलिस लार्डन, दयानन्द कॉलेज के पीछे, स्टेट बैंक कॉलोनी, कमला सेन्टर के पीछे की आबादी, जिला अस्पताल, पी०टी०सी०, कलक्टर दीवानी, पुलिस अस्पताल, राजेन्द्रनगर	24 मी० से अधिक चौड़ी सड़क 12 मी० से 24 मी० चौड़ी सड़क 12 मी० से कम चौड़ी सड़क	3.71 2.80 1.35	2.80 1.85 1.08	1.85 1.43 0.72	1.43 0.57 0.27
22	कंजरी सराय	कंजरीसराय, आर०एन० कॉलेज, गाँधी पार्क, ज़ाक्रेत कॉलोनी, जिला कारागार, नैत्र चिकित्सालय के पीछे की आबादी, अशोक नगर, मरसादीलाल रोड।	24 मी० से अधिक चौड़ी सड़क 12 मी० से 24 मी० चौड़ी सड़क 12 मी० से कम चौड़ी सड़क	3.71 2.80 1.35	2.80 1.85 1.08	1.85 1.43 0.72	1.43 0.57 0.27
23	जिगर कॉलोनी	जिगर कॉलोनी, कोठी दमरमा, बंगलागंज, पश्चिमी व पूर्वी डिस्टीगंज कुटुं कुटुं शाला बंगलागंज, कार्यालय जिला परिषद।	24 मी० से अधिक चौड़ी सड़क 12 मी० से 24 मी० चौड़ी सड़क 12 मी० से कम चौड़ी सड़क	3.71 2.80 1.35	2.80 1.85 1.08	1.85 1.43 0.72	1.43 0.57 0.27
24	चक्रकर की मिलक	चक्रकर की मिलक	24 मी० से अधिक चौड़ी सड़क 12 मी० से 24 मी० चौड़ी सड़क 12 मी० से कम चौड़ी सड़क	2.80 1.85 0.85	1.85 1.43 0.63	1.43 1.14 0.36	0.29 0.19 0.14

34	नवावपुर	नवावपुर पश्चिम एवं पूर्वी नाला मुलाबादा बाजार मुत्ती बाग, कहरा के मन्दिर का पूर्वी क्षेत्र।	24 मी० से अधिक चौड़ी सड़क 12 मी० से 24 मी० चौड़ी सड़क 12 मी० से कम चौड़ी सड़क	3.28 2.33 1.08	2.80 1.85 0.86	1.85 0.90 0.45	0.48 0.29 0.14
35	सिंहना हवादी	मुस्लिम कॉलेज की आबादी हरिजन बस्ती, देहरीपाट, गांधीबागा पश्चिम, सिंहना हवादी।	24 मी० से अधिक चौड़ी सड़क 12 मी० से 24 मी० चौड़ी सड़क 12 मी० से कम चौड़ी सड़क	3.28 2.33 1.08	2.80 1.85 0.86	1.85 0.90 0.45	0.48 0.29 0.14
36	असातवपुर मजरा	असातवपुर चतुर्थ नाला भानपुर, क्वार्टर नगर निगम बड़ा भण्डा, बड़े मन्दिर की आबादी, चबला सिंसा के पीछे आबादी।	24 मी० से अधिक चौड़ी सड़क 12 मी० से 24 मी० चौड़ी सड़क 12 मी० से कम चौड़ी सड़क	3.71 2.80 1.35	2.80 1.85 1.08	1.85 1.43 0.72	1.43 0.57 0.27
37	असातवपुर मूला	असातवपुर तृतीय, असातवपुर मूला, हरिजन बस्ती, सीधी सपाय पूर्वी असातवपुर चतुर्थ।	24 मी० से अधिक चौड़ी सड़क 12 मी० से 24 मी० चौड़ी सड़क 12 मी० से कम चौड़ी सड़क	3.71 2.80 1.35	2.80 1.85 1.08	1.85 1.43 0.72	1.43 0.57 0.27
38	सिंहनागर	सिंहनागर जेल कॉलोनी, जयजीपुर मूला	24 मी० से अधिक चौड़ी सड़क 12 मी० से 24 मी० चौड़ी सड़क 12 मी० से कम चौड़ी सड़क	2.80 1.85 0.85	1.85 1.43 0.63	1.43 1.14 0.36	0.29 0.19 0.14
39	देहरिया	देहरिया मजरा सपाय, देवदण, कांठ दरवाजा, कोना मुलापुर, तबेला बाहिक	24 मी० से अधिक चौड़ी सड़क 12 मी० से 24 मी० चौड़ी सड़क 12 मी० से कम चौड़ी सड़क	3.71 2.80 1.35	2.80 1.85 1.08	1.85 1.43 0.72	1.43 0.57 0.27
40	चक्रपुर	नई आबादी, चक्रपुर, डिदीसाहब मन्दिर की आबादी, पीरगादा, छत्ता सिंहाय सिंह, असातवपुर।	24 मी० से अधिक चौड़ी सड़क 12 मी० से 24 मी० चौड़ी सड़क 12 मी० से कम चौड़ी सड़क	3.28 2.33 1.08	2.80 1.85 0.86	1.85 0.90 0.45	0.48 0.29 0.14
41	भानसपुर	भानसपुर-कॉलोनी, मशाला पश्चिम, चिड़ियाटोला, लक्ष्मणपुरी।	24 मी० से अधिक चौड़ी सड़क 12 मी० से 24 मी० चौड़ी सड़क 12 मी० से कम चौड़ी सड़क	3.71 2.80 1.35	2.80 1.85 1.08	1.85 1.43 0.72	1.43 0.57 0.27
42	इंदगाह	इंदगाह की आबादी, गलवाहीद दासिणी।	24 मी० से अधिक चौड़ी सड़क 12 मी० से 24 मी० चौड़ी सड़क 12 मी० से कम चौड़ी सड़क	3.28 2.33 1.08	2.80 1.85 0.86	1.85 0.90 0.45	0.48 0.29 0.14
43	जामा मस्जिद	पञ्चक्रीय इण्डर कॉलेज, कॉन्ग्रेशन-वर्षिण, जामा मस्जिद, कुसुमाव बख्तान आदिक, बरसीनगर।	24 मी० से अधिक चौड़ी सड़क 12 मी० से 24 मी० चौड़ी सड़क 12 मी० से कम चौड़ी सड़क	3.28 2.33 1.08	2.80 1.85 0.86	1.85 0.90 0.45	0.48 0.29 0.14

क. 21.
क. असातवपुर
क. असातवपुर
नगर निगम, मुलाबादा नगर निगम, मुलाबादा

क. असातवपुर
क. असातवपुर
क. असातवपुर
क. असातवपुर

क. असातवपुर
क. असातवपुर
क. असातवपुर
क. असातवपुर

क. असातवपुर
क. असातवपुर
क. असातवपुर
क. असातवपुर

44	हनुमान नगर	हनुमाननगर, कबीर कॉलेज की आबादी सामवेला सेवे कॉलोनी, नाक की दस्ती।	24 मी० से अधिक चौड़ी सड़क 12 मी० से 24 मी० चौड़ी सड़क 12 मी० से कम चौड़ी सड़क	3.28 2.33 1.08	2.80 1.85 0.85	1.85 0.90 0.45	0.48 0.29 0.14
45	पीतल बस्ती	पीतल बस्ती, काला विहार बल्लेशपुरी कल्याणपुर।	24 मी० से अधिक चौड़ी सड़क 12 मी० से 24 मी० चौड़ी सड़क 12 मी० से कम चौड़ी सड़क	3.28 2.33 1.08	2.80 1.85 0.85	1.85 0.90 0.45	0.48 0.29 0.14
46	मदौरा	मदौरा, कालवा, दुर्गा नगर, गीमिनीपुर, जयनगर	24 मी० से अधिक चौड़ी सड़क 12 मी० से 24 मी० चौड़ी सड़क 12 मी० से कम चौड़ी सड़क	2.80 1.85 0.85	1.85 1.43 0.63	1.43 1.14 0.36	0.29 0.19 0.14
47	कानून गोथान	कानून गोथान, लालबाग दक्षिण, फेजगांज।	24 मी० से अधिक चौड़ी सड़क 12 मी० से 24 मी० चौड़ी सड़क 12 मी० से कम चौड़ी सड़क	3.71 2.80 1.35	2.80 1.85 1.08	1.85 1.43 0.72	1.43 0.57 0.27
48	पीरगंज	पीरगंज, फेजगांज दक्षिण, फेजगांज पूर्वी, शोकबाग, दीर्घाबाग, बाजोबाग, सराय किसान लाल, काजीटोला।	24 मी० से अधिक चौड़ी सड़क 12 मी० से 24 मी० चौड़ी सड़क 12 मी० से कम चौड़ी सड़क	3.71 2.80 1.35	2.80 1.85 1.08	1.85 1.43 0.72	1.43 0.57 0.27
49	सागर सराय	सागरसराय, सिंह भवन, कुमार कुंज, पार्कर कॉलेज, मुसाफिर खाना, इम्पीरियल सिनेमा, अखिलेश सिनेमा, सरोज सिनेमा की आबादी, हिन्दू कॉलेज की आबादी, सराय कोठीवाल।	24 मी० से अधिक चौड़ी सड़क 12 मी० से 24 मी० चौड़ी सड़क 12 मी० से कम चौड़ी सड़क	3.71 2.80 1.35	2.80 1.85 1.08	1.85 1.43 0.72	1.43 0.57 0.27
50	कटय वंशीवर	कटय वंशीवर, बाजार दीवान, ऊर्वा शेख बचई, काहरान, शुक्लान, महुलसराय, बाइरास, मरसा नईभिर्यो, कोठी अहमद हसन बागिया।	24 मी० से अधिक चौड़ी सड़क 12 मी० से 24 मी० चौड़ी सड़क 12 मी० से कम चौड़ी सड़क	3.71 2.80 1.35	2.80 1.85 1.08	1.85 1.43 0.72	1.43 0.57 0.27
51	लालबाग	नवाबपुरा पूर्वी, लालबाग, चतली।	24 मी० से अधिक चौड़ी सड़क 12 मी० से 24 मी० चौड़ी सड़क 12 मी० से कम चौड़ी सड़क	3.71 2.80 1.35	2.80 1.85 1.08	1.85 1.43 0.72	1.43 0.57 0.27
52	गुर्रिये बाग	नई आबादी, मकबा प्रथम, मकबा चतली, दयागढ़ नई आबादी, गुर्रियेबाग।	24 मी० से अधिक चौड़ी सड़क 12 मी० से 24 मी० चौड़ी सड़क 12 मी० से कम चौड़ी सड़क	3.71 2.80 1.35	2.80 1.85 1.08	1.85 1.43 0.72	1.43 0.57 0.27
53	बासदरी	बासदरी, दाँग, कानल सिनेमा, बनवल गज, अकसराशियान गंज, कजलवासन गंज, नई बस्ती।	24 मी० से अधिक चौड़ी सड़क 12 मी० से 24 मी० चौड़ी सड़क 12 मी० से कम चौड़ी सड़क	3.71 2.80 1.35	2.80 1.85 1.08	1.85 1.43 0.72	1.43 0.57 0.27

कर अधीक्षक
कर अधीक्षक
नगर निगम, मुसदाबाद
नगर निगम, मुसदाबाद
नगर निगम, मुसदाबाद

54	कटर शहीद	कटरशहीद, इयातनगर पीरजादा उत्तरी।	24 मी० से अधिक चौड़ी सड़क 12 मी० से 24 मी० चौड़ी सड़क 12 मी० से कम चौड़ी सड़क	3.28 2.33 1.08	2.80 1.85 0.86	1.85 0.90 0.45	0.48 0.29 0.14
55	नरदाबान	हिशीकुव, नरदाबान उत्तरी, नरदाबान दक्षिणी।	24 मी० से अधिक चौड़ी सड़क 12 मी० से 24 मी० चौड़ी सड़क 12 मी० से कम चौड़ी सड़क	3.28 2.33 1.08	2.80 1.85 0.86	1.85 0.90 0.45	0.48 0.29 0.14
56	चौमुख पुल	मण्डीबांस साह मोहल्ला, शाही मस्जिद, सिमों साहब की गली, पुजरी गली, गणेश मोहल्ला, जीलात मोहल्ला, काथालय नगर निगम, अस्सालत जलाना, चौमुखपुल, तहसील सदर, कटरा, अमरोहाोट, भट्टी मोहल्ला, राजगोली, अलाई मोहल्ला गुजराती-मी०, सदर भवन।	24 मी० से अधिक चौड़ी सड़क 12 मी० से 24 मी० चौड़ी सड़क 12 मी० से कम चौड़ी सड़क	3.71 2.80 1.35	2.80 1.85 1.08	1.85 1.43 0.72	1.43 0.57 0.27
57	गोधीनगर	गोधीनगर, बसस्टेड से मालगोदाम, मिंगलानी सिनेमा, जवाहरनगर, गोयलनगर, कोठीवालनगर, छुशालनगर, मालवीय नगर, कुर्रं सिनेमा।	24 मी० से अधिक चौड़ी सड़क 12 मी० से 24 मी० चौड़ी सड़क 12 मी० से कम चौड़ी सड़क	3.71 2.80 1.35	2.80 1.85 1.08	1.85 1.43 0.72	1.43 0.57 0.27
58	किसरौल	सराय हुसैनी बेगम, छालानगरी, दीवानखाना, किसरौल, ताकिया खिजिद दुदशाह के सामने के आबादी, शबू का नाला।	24 मी० से अधिक चौड़ी सड़क 12 मी० से 24 मी० चौड़ी सड़क 12 मी० से कम चौड़ी सड़क	3.71 2.80 1.35	2.80 1.85 1.08	1.85 1.43 0.72	1.43 0.57 0.27
59	फैजागल	मुगलपुरा प्रथम शोकतबाग, घेर सैयद खै पूर्वी।	24 मी० से अधिक चौड़ी सड़क 12 मी० से 24 मी० चौड़ी सड़क 12 मी० से कम चौड़ी सड़क	3.71 2.80 1.35	2.80 1.85 1.08	1.85 1.43 0.72	1.43 0.57 0.27
60	मकबरा	मकबरा 1 एवं 2 पीरजादा 1, मकबरा सच्ची मन्डी।	24 मी० से अधिक चौड़ी सड़क 12 मी० से 24 मी० चौड़ी सड़क 12 मी० से कम चौड़ी सड़क	3.28 2.33 1.08	2.80 1.85 0.86	1.85 0.90 0.45	0.48 0.29 0.14
61	मुकर्रवपुर	मज्जर साहबुल्लाकी साहब की आबादी व मुकर्रवपुर।	24 मी० से अधिक चौड़ी सड़क 12 मी० से 24 मी० चौड़ी सड़क 12 मी० से कम चौड़ी सड़क	2.80 1.85 0.85	1.85 1.43 0.63	1.43 1.14 0.36	0.29 0.19 0.14
62	मानपुर	मानपुर अस्सालतपुर-2	24 मी० से अधिक चौड़ी सड़क 12 मी० से 24 मी० चौड़ी सड़क 12 मी० से कम चौड़ी सड़क	3.71 2.80 1.35	2.80 1.85 1.08	1.85 1.43 0.72	1.43 0.57 0.27

